

Penallta House,  
Tredomen Park,  
Ystrad Mynach,  
Hengoed CF82 7PG

Ty Penallta,  
Parc Tredomen,  
Ystrad Mynach,  
Hengoed CF82 7PG



[www.caerphilly.gov.uk](http://www.caerphilly.gov.uk)  
[www.caerffili.gov.uk](http://www.caerffili.gov.uk)

For all enquiries relating to this agenda please contact Emma Sullivan  
(Tel: 01443 864420 Email: [sullie@caerphilly.gov.uk](mailto:sullie@caerphilly.gov.uk))

**Date: Dydd Mercher, 5 Hydref 2016**

Dear Sir/Madam,

A meeting of the **Pwyllgor Cynllunio** will be held in the **Siambwr y Cyngor - Tŷ Penallta, Tredomen, Ystrad Mynach** on **Dydd Mercher, 12fed Hydref, 2016** at **5.00 pm** to consider the matters contained in the following agenda.

Yours faithfully,

A handwritten signature in blue ink that reads 'Chris Burns'.

**Chris Burns**  
INTERIM CHIEF EXECUTIVE

## AGENDA

	Pages
1	I dderbyn ymddiheuriadau am absenoldeb
2	Datganiadau o Ddiddordeb.

Atgoffi'r Cyngorwyr a Swyddogion o'u cyfrifoldeb personol i ddatgan unrhyw fuddiannau personol a/neu niweidiol mewn perthynas ag unrhyw eitem o fusnes ar yr agenda hwn yn unol â Deddf Llywodraeth Leol 2000, Cyfansoddiad y Cyngor a'r Cod Ymddygiad ar gyfer Cyngorwyr a Swyddogion.

A greener place Man gwyrddach



I gymeradwyo a llofnodi'r cofnodion canlynol:-

- 3 Cynhaliwyd y Pwyllgor Cynllunio ar 14eg Medi 2016. 1 - 8

I dderbyn ac ystyried yr adroddiad(au) canlynol:-

**Ceisiadau Cynllunio O dan Ddeddf Cynllunio Gwlad a Thref - Ardal y Gogledd: -**

- 4 Rhif Côt 16/0692/FULL - 2 Clôs y Dderwen, Trelyn, Coed Duon 9 - 16
- 5 Rhif Côt 16/0373/OUT - Tir i'r De o'r A472 (Heol Mafon), T? Du, Nelson, Treharris 17 - 46
- 6 Rhif Côt 16/0613/FULL - Tanc Cronfa Dd?r Markham, Heol y Comin, Markham 47 - 54

**Ceisiadau Cynllunio dan Ddeddf Cynllunio Gwlad a Thref - Ardal y De:-**

- 7 Rhif Côt 16/0385/FULL - Tir ar Heol Graig-yr-Hufen, Senghenydd, Caerffili 55 - 72
- 8 Rhif Côt 16/0622/OUT - Tir tu ôl i 20 Stryd yr Eglwys, Bedwas, Caerffili 73 - 82
- 9 Rhif Côt Eitem Ragarweiniol 16/0533/LA - Tir cyfagos â Hen Heol Nantgarw, Groes-wen 83 - 100
- 10 Ymgynghoriad Llywodraeth Cymru - Newidiadau Arfaethedig i Sut y Mae Aseidiadau o'r Effaith Amgylcheddol yn Berthnasol i Gynllunio Gwlad a Thref. 101 - 104
- 11 Ymgynghoriad Llywodraeth Cymru - Apeliadau, Costau a Symiau Dyddiol Safonol 105 - 110

I dderbyn a nodi yr eitem(au) gwybodaeth ganlynol

- 12 Ceisiadau a benderfynwyd gan bwerau dirprwyedig. 111 - 128
- 13 Ceisiadau sydd allan o amser/heb ddelio â hwy o fewn 8 wythnos i ddyddiad y cofrestriad. 129 - 134
- 14 Ceisiadau yn aros i Gytundeb Adran 106 i gael ei gwblhau. 135 - 138
- 15 Apeliadau yn weddill ac wedi eu penderfynu. 139 - 140

**Circulation:**

Councillors M.A. Adams, J. Bevan, D. Bolter, D.G. Carter (Cadeirydd), Mrs P. Cook, W. David (Is Gadeirydd), J.E. Fussell, Ms J. Gale, L. Gardiner, R.W. Gough, C. Hawker, A.G. Higgs, A. Lewis, K. Lloyd, Mrs G.D. Oliver, D. Rees, J. Simmonds, Mrs E. Stenner, Mrs J. Summers a J. Taylor

And Appropriate Officers